

**PLAN
RESTRUKTURIRANJA (2026. - 2031.)**

FOUR DOTS d.o.o.

U Zagrebu, 03. lipnja 2026. godine

SADRŽAJ

1. PODATCI O DUŽNIKU
 - 1.1. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU
 - 1.2. PREDMET POSLOVANJA
 - 1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA
2. PODATCI O IDENTITETU POVJERENIKA
3. PODATCI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA
4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA
5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE
6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA
7. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA
8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVOG UČINKA NA POSLOVANJE
9. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA
10. ANALIZA TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI
 - 10.1. ANALIZA TRAŽBINA KOJE SU PREDMET SUDSKIH POSTUPAKA
 - 10.2. ANALIZA OSPORENIH TRAŽBINA
11. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU
12. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA
13. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA
14. KATEGORIJE VJEROVNIKA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE
15. OBRAZLOŽENJE O POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVO POSLOVANJE

1. PODATCI O DUŽNIKU

1.1. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

FOUR DOTS d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo
OIB: 14612871848
Matični broj: 080899975
Sjedište: Ante Jakšića 22, 10 000 Zagreb
Godina osnivanja: 2014.
Temeljni kapital : 2.700,00 eura

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Direktor
- Zastupa društvo pojedinačno i samostalno

1.2. PREDMET POSLOVANJA

Društvo je registrirano za :

- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje hrane i pružanje usluge prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi

2. PODATCI O IDENTITETU POVJERENIKA

Rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka od 4. siječnja 2026. godine za povjerenika predstečajne nagodbe imenovana je:

Anita Velić Fabijanić
OIB: 89982909908,
Dubrava 116, Zagreb

3. PODATCI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

- Nekretnine i pokretnine dužnika
(opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

- NEKRETNINA – NEMA

- POKRETNINE u vlasništvu dužnika

1. PROGRAM THOR INFORMACIJSKI SUSTAV
2. MOBITEL HTC
3. SMARTPHONE
4. PRIKOLICA
5. BICIKL
6. PERILICA RUBLJA
7. KREVETI
8. TUŠ KABINA
9. KREVETI
10. MADRACI
11. LAPTOP ACER ASPIRE E-5 571
12. TELEVIZOR SAMSUNG GALAXY J5 CRNI
13. TELEVIZOR 43LF590V LG LED TV
14. TELEVIZOR 49IF5100 LG LED TV
15. PERILICA RUBLJA SAMSUNG WF80F5EC
16. PARKET (150m2)
17. DEKE, POPLUNI (30 kom)
18. WC ŠKOLJKA KOMPLETI (8kom)
20. BOJLER (6kom)
21. TUŠ GROHE (4kom)
22. TUŠ GROHE EUROSMART (4kom)
23. RAČUNALO PRIJENOSNO ACER ASPIRE
24. KLIMA UREĐAJ INVERTER
25. MJEŠALICA ZA SUDOPER GROHE (2kom)
26. UMIVAONICI 0320 (8kom)
27. KADE (7kom)
28. MJEŠALICA ZA KADU+DRŽAČ (7kom)
29. STAKLO UKRASNO
30. LAMPE (30kom)

31. REFLEKTORI
32. ORMARIĆI (30kom)
33. STOLICE (30kom)
34. HP MX 110
35. STOLICE (20kom)
36. REZALICA-KUHINJSKA
37. ORMARIĆ
38. RASHLADNI STOL, LEDOMAT, UREĐAJ ZA OMEKŠAVANJE
39. REKLAMA SVJETLEĆA
40. MADRACI (15kom)
41. MADRACI (15kom)
42. KUHINJA HELENA
43. UGRADBENA EL.PEĆNICA
44. PERILICA POSUĐA PP 601.I 5
45. SUSTAV ZA ZAŠTITU
46. PERILICA RUBLJA KONČAR
47. TELEVIZOR LG 29MT49VF-PZ.AEU TV
48. TELEVIZOR LG 32LJ590U LED TV 80 CM
49. TELEVIZOR LG 43LJ594V LED TV 109 CM
50. TELEVIZOR 49 UH661V LG UHD LED
51. PISAČ HP 56 KLIMA UREĐAJ SAMSUNG
52. MADRACI+PODNICE (15kom)
53. ŠTEDNJAK ELEKTROLUX EK16451AOX
54. MADRAC (5kom)
55. IDEAPOD LENOVO S 300
56. KREKETI+MADRACI (5kom)
57. GEBERIT TIPKA SIGMA
58. TELEVIZOR SHARP IC
59. LAMPE (5kom)
60. SUŠILO ZA RUBLJE
61. FONTANA-KER. PLOČICE(15m2)
62. TUŠ
63. KADA+KUPAONSKI ELEMENTI (2kom)
64. UMIVAONIK+RADIJATOR
65. PERILICA PS WEI 723
66. MOBILTEL BLACKBERRY
67. HLADNJAK LG GBB 59
68. BOJLER+KUPAONSKA GARNITURA
69. MADRACI+PODNICA+JASTUCI
70. KUTNA GARNITURA
71. KLIMA SAMSUNG
72. SUŠILICA RUBLJA KONČAR SR8VTP2
73. UGRADBENA PERILICA POSUĐA KONČAR
74. OPREMA ZA KUPAONICU
75. STROJ ZA PRANJE PRIMUS
76. STROJ ZA SUŠENJE PRIMUS
77. MOBILTEL SAMSUNG GALAXY
78. STROJ ZA GLAČANJE PRIMUS
79. POSTELJINA
80. PVC STOLARIJA
81. ALU VRATA
82. ULAGANJE U NEKRETNINE-HOSTEL
83. ULAGANJE U OBJEKT
84. ULAGANJE U HOSTEL-PLOČICE

Dokaz: - registar osnovnih sredstava

BILANCA – stanje na dan 30.11.2025.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		64.586,17	59.756,38
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0,00	0,00
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		64.586,17	59.756,38
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.536,48	
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019		62.049,69	59.756,38
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			

2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		56.038,65	52.004,38
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		8.826,02	6.523,42
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.944,73	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		477,91	1.233,78
6. Ostala potraživanja	052		6.403,38	5.289,64
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		43.049,70	45.354,99
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		43.049,70	45.354,99
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		4.162,93	125,97
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		120.624,82	111.760,76
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			

PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		-55.185,44	-59.714,32
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		2.654,46	2.654,46
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		6.818,64	-57.839,90
1. Zadržana dobit	085		6.818,64	13.557,31
2. Preneseni gubitak	086			71.397,21
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		-64.658,54	-4.528,88
1. Dobit poslovne godine	088			

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Gubitak poslovne godine	089		64.658,54	4.528,88
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			

4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104			
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		175.810,26	171.475,08
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115		29.707,81	11.363,20
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116		76,29	
7. Obveze za predujmove	117			
8. Obveze prema dobavljačima	118		117.798,16	134.331,70
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120		21.163,21	21.969,62
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		2.899,40	3.810,56
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124		4.165,39	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126		120.624,82	111.760,76
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127			

RAČUN DOBITI I GUBITKA (razdoblje 01.01.2025. do 30.11.2025.)

Obveznik: 14612871848; FOUR DOTS D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		97.303,78	76.771,93
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		74.030,35	61.178,67
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			

4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		23.273,43	15.593,26
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		160.368,39	81.390,12
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		105.513,87	52.288,17
a) Troškovi sirovina i materijala	137		64.345,26	15.785,17
b) Troškovi prodane robe	138			
c) Ostali vanjski troškovi	139		41.168,61	36.503,00
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		30.844,20	16.430,00
a) Neto plaće i nadnice	141		19.815,52	11.099,39
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		6.660,20	3.245,93
c) Doprinosi na plaće	143		4.368,48	2.084,68
4. Amortizacija	144		8.247,77	4.829,79
5. Ostali troškovi	145		12.312,07	6.236,70
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148			
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		3.450,48	1.605,46
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157		29,29	89,31
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			

5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163		27,55	89,31
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		1,74	
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		1.623,22	0,00
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		1.312,69	
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		310,53	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			

Obveznik: 14612871848; FOUR DOTS D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		97.333,07	76.861,24
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		161.991,61	81.390,12
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		-64.658,54	-4.528,88
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		64.658,54	4.528,88
XII. POREZ NA DOBIT	185			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		-64.658,54	-4.528,88
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		0,00	0,00

2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		64.658,54	4.528,88
------------------------------------	-----	--	-----------	----------

4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Društvo Four Dots d.o.o. osnovano je 2014. godine te se od osnutka bavi pružanjem usluga turističkog smještaja u strogom centru grada Zagreba.

Do financijskih poteškoća u poslovanju, a posljedično i do blokade računa društva, došlo je zbog višegodišnjih posljedica pada broja turista i turističkih noćenja u gradu Zagrebu, koji je pad bio direktno uzrokovan mjerama borbe protiv pandemije Corona virusa.

U 2025. godini društvo Four Dots d.o.o. suočilo se s nelikvidnim poslovanjem do kojeg dolazi zbog ranije nastalih, a nepodmirenih dugovanja. Nepodmirivanje obveza prema dobavljačima posljedica je višemjesečnih zabrana i ograničavanja rada u turističkom sektoru, s ciljem sprječavanja širenja pandemije Corona virusa, na koji se u kasnijoj fazi nadovezao usporeni rast i oporavak turističke grane gospodarstva.

Iako je razdoblje od osnutka 2014. godine pa sve do 2020. godine bilo iznimno likvidno za društvo, ozbiljan pad poslovanja uslijedio je zbog prethodno spomenutih zabrana i mjera iz 2020./21. godine i trajao je sve do 2023. godine. Ozbiljniji oporavak poslovanja zabilježen je tek u ljetnoj sezoni 2024. godine, te se postepeno poboljšavao i kroz 2025. godinu.

U uvjetima nelikvidnosti i nesolventnosti, a naročito nakon blokade računa, društvo nije bilo u mogućnosti nastaviti uredno poslovati i podmirivati redovna dugovanja prema vjerovnicima.

5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Sukladno čl. 4. Stečajnog zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnost koje se ogleda u nemogućnosti da Four Dots d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja koje je poduzimalo izvan predstečajnog postupka samo uspostavi stanje likvidnosti, društvo Four Dots d.o.o. iniciralo je pokretanje predstečajnog postupka.

Pokretanje predstečajnog postupka posljedica je nemogućnosti plaćanja dospjelih tražbina, a na koju je nemogućnost direktno utjecao dosada nezabilježeni i nagli poremećaja na turističkom tržištu nastao uslijed zabrana putovanja s ciljem sprječavanja širenja pandemije Corona virusa, te drastičnim padom broja stranih i domaćih gostiju.

Nelikvidnost društva očita je u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, a koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika, naplatiti s bilo kojeg njegovog računa (čl. 4. st. 2 podstavak 1., SZ). Obzirom da dužnik ne raspolaže imovinom iz koje bi se nastala dugovanja mogla u cijelosti namiriti, kod dužnika je utvrđeno postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje.

Kako je sud kod dužnika utvrdio postojanje predstečajnog razloga i to prijeteće nesposobnosti za plaćanje, te je društvo kao predlagatelj dostavilo isprave propisane čl. 17. i 26. SZ-a, tako je predstečajni postupak nad dužnikom otvoren.

Bez provedbi mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, društvo neće moći ostvariti pozitivan financijski rezultat iz poslovanja niti će moći podmiriti obaveze u zakonskim rokovima.

6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan manjak likvidnih sredstava na dan 30.11. 2025. godine.

Izračun manjka likvidnih sredstva

POZICIJA	IZNOS
1. Potraživanja od kupaca	61.178,09
	<i>eur</i>
2. Ostala potraživanja	15.593,26
	<i>eur</i>
3. Dani zajmovi, depoziti i slično	1.623,22
	<i>eur</i>
4. Novac u banci i blagajni	125,97 <i>eur</i>
UKUPNA LIKVIDNA IMOVINA	78.520,54
	<i>eur</i>
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00 <i>eur</i>
2. Obveze prema dobavljačima	134.331,70
	<i>eur</i>
3. Obveze za predujam	0,00 <i>eur</i>
4. Obveze prema zaposlenicima	11.099,39
	<i>eur</i>
5. Obveze za poreze i doprinose	5.330,61 <i>eur</i>
6. Ostale kratkoročne obveze	4.165,39
	<i>eur</i>
UKUPNO OBVEZE:	154.927,09
	<i>eur</i>

MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA :
eur

76.406,55

7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Osnovni cilj predloženog restrukturiranja je utvrđivanje pravnog položaja dužnika i njegova odnosa prema vjerovnicima, u cilju namirenja utvrđenih tražbina vjerovnika te osiguranje dugoročne održivosti poslovanja dužnika kroz smanjenje trenutne zaduženosti. Ukupan dug na dan predaje plana restrukturiranja iznosi 184.075,42 eura, a uključuje zbroj dugoročnih i kratkoročnih obveza.

Namjera financijskog restrukturiranja je produženje dospeljeća duga i poboljšanje likvidne pozicije dužnika, računajući od datuma zaključenja predstečajnog postupka.

U navedenom kontekstu, ključne mjere financijskog restrukturiranja su:

- I. Dulji rok otplate utvrđenih tražbina uz smanjenje troška financiranja
- II. Financiranje iz vlastitih izvora
- III. Ugovaranje dugoročnih usluga

Dužnik prema skupinama vjerovnika predlaže sljedeće uvjete namirenja sa rokovima počeka i otplate:

Osigurani vjerovnici – Skupina 1

Mjere restrukturiranja duga za ovu skupinu su:

- Obveze se otpisuju u visini od 30%.
- Početak otplate od 1 godine s otplatom od 5 godina po isteku počeka, računajući od dana zaključenja predstečajnog postupka.
- Kamatna stopa od 2,5% godišnje.
- Jednaki mjesečni anuiteti.
- Sva postojeća založna prava i/ili druga sredstva i instrumenti osiguranja na koje predstečajni postupak ne utječu i dalje ostaju na snazi te proizvode pravne učinke.

Neosigurani vjerovnici – Skupina 2

Mjere restrukturiranja duga za ovu skupinu su:

- Obveze se otpisuju u visini od 40%
- Početak otplate od 1 godine s rokom dospeljeća od 5 godina po isteku počeka, računajući od datuma zaključenja predstečajnog postupka.
- Beskamatno
- Tromjesečna otplata, svake godine otplata 20% glavnice

Vjerovnici čije se tražbine u cijelosti otpisuju – Skupina 3

Tražbine se u cijelosti otpisuju

- Vjerovnici čije su tražbine podmirivane od pokretanja predstečajnog postupka.

Dužnik ima obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku u iznosu od 184.075,42 eura.

Iznos tražbina od 42.806,17 eura dužnik je svrstao u skupinu neosiguranih vjerovnika jer se tražbine odnose na obveze prema vjerovnicima koji nemaju nikakvu garanciju tražbine prema dužniku.

1. Vjerovnici osiguranih tražbina u iznosu od 139.925,40 eura namirit će 70% ukupnog iznosa pojedine tražbine u 60 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, uz kamatnu stopu od 2,5% godišnje.
2. Vjerovnici neosiguranih tražbina u iznosu od 42.806,17 eura namiriti će se u 60% ukupnog iznosa pojedine tražbine na 20 jednakih tromjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata
3. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama neosigurane skupine.

Otpisom tražbina dužniku se omogućava rasterećenje u financijskom pogledu, što će pridonijeti stvaranju viška likvidnih sredstava za nastavak daljnjeg redovnog poslovanja.

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će se kratkoročne obveze djelomično otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je i utjecaj operativnih mjera.

Učinak mjera financijskog restrukturiranja

Skupina vjerovnika	Saldo EUR	Udio otpisa (%)	Otpis EUR	Saldo za otplatu EUR	Poček (mjeseci)	Rok otplate (godina)
Osigurani vjerovnici	139.925,4	30	41.977,62	97.947,78	12	5
Neosigurani vjerovnici	42.806,17	40	17.122,46	25.683,70	12	5
Podmireni vjerovnici	1.488,64	100	1.488,64	0,00	0	0
UKUPNO:	184.220,21	34,2	60.588,72	123.631,48		

8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I PLAN POSLOVANJA

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti pružanja usluga radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se dio obveza dužnika otpisati, a ostatak reprogramirati na duži period te time društvo dovesti u stanje likvidnost, Plan restrukturiranja uključuje i određene mjere operativnog restrukturiranja.

- Smanjenje troškova održavanja smještajnih kapaciteta
- Smanjenje troškova grijanja/hlađenja smještajnih kapaciteta
- Smanjenje troškova agencijskog posredovanja

Nakon uspješne provedbe mjera operativnog i financijskog restrukturiranja, jedan od glavnih ciljeva je povećanje realizacije u segmentu direktnog rezerviranja smještajnih kapaciteta, a što se planira postići povećanim brojem oglašavanja na domaćem tržištu, otvaranjem novih kanala za direktno rezerviranje smještajnih kapaciteta na inozemnom turističkom tržištu, te proširenje već postojećih kanala za direktno rezerviranje na američkim i europskim fakultetima, a radi pružanja usluga cjelogodišnjeg smještaja studentima.

Kroz kanala prodaje direktnog smještajnog kapaciteta ostvaruju se značajno povoljnije cijene, postiže veća profitabilnost, te se popunjava smještajni kapacitet i van ljetne turističke sezone kao cjelogodišnja aktivnost, s ciljem koji opravdava povećani intenzitet ulaganja u marketinške aktivnosti.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva. Planirani rast prihoda u 2026. godini temeljem tržišnih prilika iz 2025. godini iznosi između 7 do 10% , te se očekuje i u narednim godinama s istom dinamikom porasta prihoda i ostvarenih rezervacija.

Ključni pokazatelji ekonomske efikasnosti provedbe plana restrukturiranja odnose se na stabilizaciju prihoda, povećanje bruto marže i povećanje operativne profitabilnosti, a koji se zasnivaju na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg je došlo putem reprograma obveza i rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi gosti, povećanje suradnje s postojećim gostima, nova tržišta).

9. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog , održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je i prikazano u Bilanci na dan 31.12.2031. godine, kao zadnjeg dana za koji je izrađen plan.

Planirana bilanca u eurima

POZICIJA	30.10.2025	31.12.2031
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00	0,00
2. Obveze prema dobavljačima	134.331,70	6.331,00
3. Ostale kratkoročne obveze	4.165,39	3.258,54
UKUPNO	138.497,09	9.589,54

10. ANALIZA TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze Four Dots d.o.o. na dan otvaranja predstečajnog postupka i u skladu s utvrđenim i osporenim tražbinama prikazane su prema visini i vrsti.

Pregled tražbina po skupinama vjerovnika

Osigurani vjerovnici – Skupina 1

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Ukupna tražbina
1.	Grad Zagreb Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	61817894937	100.091,18 eura
2.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Katančičeva 5, 10 000 Zagreb	18683136487	1.724,51 eura
3.	Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o. Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	30.872,52 eura
4.	Hrvatsko društvo skladatelja Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb	56668956985	260,36 eura
5.	Hrvatske vode Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb	28921383001	2.581,60 eura
6.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb	83416546499	4.395,23 eura
		UKUPNO	139.925,4 eur

Neosigurani vjerovnici – Skupina 2

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Ukupna tražbina
1.	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Savska cesta 1, 10 000 Zagreb	03744272526	19.457,78 eura
2.	Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o. Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	3.392,56 eura
3.	Vodopostroba i odvodnja d.o.o. Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb	83416546499	4.145,23 eura
4.	Međimurje plin d.o.o. Obrtnička 4, 40 000 Čakovec	29035933600	1.856,38 eura
5.	Zagrebački holding d.o.o. Ulica grada Vukovara 41 10 000 Zagreb	85584865987	1.360,88 eura
6.	Hrvatska radiotelevizija Prisavlje 3, 10 000 Zagreb	68419124305	133,64 eura
8.	Hrvatsko društvo skladatelja Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb	56668956985	540,19 eura
9.	Slavko Pralas Ante Jakšića 24, 10 000 Zagreb	20911819433	5.860,00 eura
10.	Ivica Lovrić Vladimira Filakovca 17, 10 360 Sesvete	34085762843	6.059,51 eura
	Ukupno:		42.806,17 eura

Vjerovnici čije se tražbine u potpunosti otpisuju – Skupina 3

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Ukupna tražbina
1.	Hrvatski Telekom d.d. Radnička cesta 21, 10 000 Zagreb	81793146560	221,51 eura
2.	Lider centar d.o.o. Gornjopoljska 9, 10 361 Sesvetski Kraljevec	82550666346	1.122,34 eura
3.	Hrvatski zavod za zapošljavanje, Savska cesta 64, 10 000 Zagreb	91547293790	144,79 eura
	Ukupno:		1.488,64 eura

10.1. ANALIZA TRAŽBINA KOJE SU PREDMET SUDSKIH POSTUPAKA

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka navedene su u sljedećoj tablici

Broj predmeta	Naziv	OIB	Iznos glavnice ili VPS	Status
Povrv-2418/2024	Gradska plinara Zagreb- Opskrba Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	1.708,05 eura	U postupku
Povrv-1795/2024	Gradska plinara Zagreb- Opskrba Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	4.498,23 eura	Pravomoćno okončan
Povrv-2336/2025	Gradska plinara Zagreb- Opskrba Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096		U postupku

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja. Osnovanost tražbina koje su predmet sudskih postupaka biti će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s tražbinama koje su predmet sudskih postupaka nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, dužnik će vjerovnika tih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama.

10.2. ANALIZA OSPORENIH TRAŽBINA

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Osporena tražbina
1.	BOOKING.COM B.V. Oosterdokskade 163, 1011 DL Amsterdam, Nizozemska		1.940,00 eura
2.	HEP ELEKTRA d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb	43965974818	696,54 eura
3.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o. Ulica Josipa Marohnića 1, 10 000 Zagreb	70133616033	224,48 eura
4.	TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA Kaptol 5, 10 000 Zagreb	40791995812	278,21 eura
	Ukupno:		3.139,23 eura

11. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijene visine namirenja tih vjerovnika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

SKUPINA 1 – OSIGURANI VJEROVNICI

Dug prema skupini OSIGURANI VJEROVNICI sukladno Rješenju o utvrđenim tražbinama od 29. travnja 2026. godine, posl. br. St-2812/2025-25 iznosi 139.925,40 eura.

Skupinu 1- Osigurani vjerovnici – čini sljedeći vjerovnici s utvrđenim tražbinama prema Rješenju o utvrđenim tražbinama:

1. GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb, OIB: 61817894937, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 100.091,18 eura
2. MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Katančićeva 5, 10 000 Zagreb, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 1.724,51 eura
3. Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o., Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 74364571096 s utvrđenom tražbinom u iznosu od 30.872,52 eura
4. Hrvatsko društvo skladatelja, Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb, OIB: 56668956985 s utvrđenom tražbinom u iznosu od 260,36 eura
5. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb, OIB: 28921383001 s utvrđenom tražbinom u iznosu od 2.581,60 eura
6. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb, OIB: 83416546499 s utvrđenom tražbinom u iznosu od 4.395,23 eura

Vjerovnici s utvrđenim tražbinama koji su razvrstani u Skupinu 1 – Osigurani vjerovnici biti će namireni tako što će se utvrđene tražbine otpisati za 30 %. Preostalih 70% iznosa tražbina otplatit će se obročno u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva 15-og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će svaki naredni anuitet dospijevati mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec. Godišnja kamatna stopa iznosi 2,5% te će se obračunavati na svaki preostali dio glavnice. Sredstva osiguranja izdana osiguranom vjerovniku prije otvaranja predstečajnog postupka, a na koja predstečajni postupak ne utječe, ostaju na snazi i provode pravni učinak.

SKUPINA 2- NEOSIGURANI VJEROVNICI

Dug prema skupini NEOSIGURANI VJEROVNICI sukladno Rješenju o utvrđenim tražbinama od 29. travnja 2026. godine, posl. br. St-2812/2025-25) iznosi 42.806,17 eura.

Skupinu 2- Neosigurani vjerovnici – čine sljedeći vjerovnici s utvrđenim tražbinama prema Rješenju o utvrđenim tražbinama:

1. GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526 s utvrđenom tražbinom u iznosu od 19.457,78 eura
2. GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o., Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 74364571096, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 3.392,56 eura
3. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb, OIB: 83416546499, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 4.145,23 eura
4. MEĐIMURJE PLIN d.o.o., Obrtnička 4, 40 000 Čakovec, OIB: 29035933600, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 1.856,38 eura
5. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10 000 Zagreb, OIB: 85584865987, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 1.360,88 eura
6. HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, Prisavlje 3, 10 000 Zagreb, OIB: 68419124305, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 133,64 eura
7. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb, OIB: 28921383001, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 2.581,60 eura
8. HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb, OIB: 56668956985, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 540,19 eura
9. SLAVKO PRALAS, Ante Jakšića 24, 10 000 Zagreb, OIB: 20911819433, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 5.860,00 eura
10. IVICA LOVRIĆ, Vladimira Filakovca 17, 10 360 Sesvete, OIB: 34085762843, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 6.059,51 euro

Vjerovnici s utvrđenim tražbinama koji su razvrstani u Skupinu 2 – Neosigurani vjerovnici biti će namireni tako što će se utvrđena tražbina vjerovnika otpisati za 40%. Preostalih 60% tražbina otplatiti će se u 20 jednakih tromjesečnih obroka nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata, u jednakim tromjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi plana restrukturiranja, svakog 15-og u mjesecu po isteku prethodnog tromjesečnog perioda.

***OSPORENE TRAŽBINE** - U slučaju da osporavanje bude otklonjeno, odnosno ako osporene tražbine budu naknadno utvrđene, Dužnik će tražbine vjerovnika osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama svake pojedine skupine.

12. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA UKOLIKO JE DUŽNIK PREDVIDIO TAKVU MJERU RESTRUKTURIRANJA

Dužnik Four Dots d.o.o. ovim planom restrukturiranja za razdoblje 2026-2031 godine nije predvidio mjeru novog zaduženja, obzirom da će kod Dužnika doći do pozitivnog novčanog tijeka iz kojeg će se generirati potrebna razina likvidnih sredstva. Sve to realno je za očekivati obzirom na jednokratne efekte financijskog restrukturiranja i dugoročno pozitivan utjecaj poslovnog restrukturiranja.

13. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koje uključuju sljedeće grupe troškova:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| - Administrativni troškovi | - 5.000,00 eura |
| - Operativni troškovi | - 3.000,00 eura |
| - Ostali troškovi | - 1.000,00 eura |

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procjenjuju se na 9.000,00 eura, koji će biti uvećani za troškove predstečajnog povjerenika sukladno odluci suda.

14. KATEGORIJE VJEROVNICA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE

Dužnik Four Dots d.o.o. nema tražbina vjerovnika na koji plan restrukturiranja ne utječe.

15. OBRAZLOŽENJE POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVOSTI POSLOVANJE

Predloženim planom financijskog i operativnog restrukturiranja postižu se mjere financijskog i operativnog restrukturiranja koje će dužniku omogućiti nastavak redovnog poslovanja po provedbi. Dužnik je kao mjere financijskog restrukturiranja predvidio otpis djela dugovanja prema vjerovnicima, otplatu na rate te poček koji će uveliko pridonijeti omogućavanju dovoljnih sredstava za otplatu dugovanja prema vjerovnicima te povećanje visine obrtnih sredstava.

Planom restrukturiranja dužnik će nastojati osigurati održivost, protok likvidnih sredstava u što većoj mjeri, zadržati postojeća radna mjesta te povećati broj radnih mjesta sukladno operativnim potrebama. Također, nastojat će se održati trenutni kontinuitet poslovnih suradnji, a isto tako i sklapati nove poslovne suradnje.

Dužnik je odlučio pokrenuti predstečajni kako bi restrukturirao društvo te si samim restrukturiranjem ostvario preduvjete za dugoročno pozitivno i održivo poslovanje, a koje je objektivno dostižno obzirom na ovim planom prezentirane mjere financijskog i operativnog restrukturiranja. Proces restrukturiranja u periodu od 2026. – 2031. godine pridonijeti će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose s njima.

Održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima s vjerovnicima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli uvjete za daljnje poslovanje na obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke Four Dots d.o.o. za period 2026. – 2031. godine usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke Four Dots d.o.o..

16. PRAVO GLASA PREDSTEČAJNIH VJEROVNICA PRI ODLUČIVANJU O PRIHVAĆANJU PLANA RESTRUKTURIRANJA

Za potrebe glasovanja o planu restrukturiranja, pravo glasa imat će vjerovnici s utvrđenim tražbinama prema Rješenju o utvrđenim tražbinama od 29. travnja 2026. godine, posl. br. St-2812/2025-25. Glasovanje će se provoditi po skupinama u koje su vjerovnici razvrstani u točki 11. Plana restrukturiranja, tako da vjerovnici imaju pravo glasa, kako slijedi:

SKUPINA 1 – OSIGURANI VJEROVNICI

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Ukupna tražbina
1.	Grad Zagreb Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	61817894937	100.091,18 eura
2.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Katančičeva 5, 10 000 Zagreb	18683136487	1.724,51 eura
3.	Gradska plinara Zagreb-Opskrba d.o.o. Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	30.872,52 eura
4.	Hrvatsko društvo skladatelja Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb	56668956985	260,36 eura
5.	Hrvatske vode Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb	28921383001	2.581,60 eura
6.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb	83416546499	4.395,23 eura
		UKUPNO	139.925,4 eur

SKUPINA 2 – NEOSIGURANI VJEROVNICI

Redni broj	Naziv partnera	OIB	Ukupna tražbina
1.	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Savska cesta 1 , 10 000 Zagreb	03744272526	19.457,78 eura
2.	Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o. Radnička cesta 1, 10 000 Zagreb	74364571096	3.392,56 eura
3.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Ulica Frana Folnegovića 1, 10 000 Zagreb	83416546499	4.145,23 eura
4.	Međimurje plin d.o.o. Obrtnička 4 , 40 000 Čakovec	29035933600	1.856,38 eura
5.	Zagrebački holding d.o.o. Ulica grada Vukovara 41 10 000 Zagreb	85584865987	1.360,88 eura
6.	Hrvatska radiotelevizija Prisavlje 3, 10 000 Zagreb	68419124305	133,64 eura
7.	Hrvatsko društvo skladatelja Berislavićeva 9, 10 000 Zagreb	56668956985	540,19 eura
8.	Slavko Pralas Ante Jakšića 24, 10 000 Zagreb	20911819433	5.860,00 eura
9.	Ivica Lovrić Vladimira Filakovca 17, 10 360 Sesvete	34085762843	6.059,51 eura
	Ukupno:		42.806,17 eura

U Zagrebu, 03. lipnja 2026. godine

Four Dots d.o.o.

Ante Jakšića 22

10 000, Zagreb